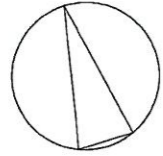
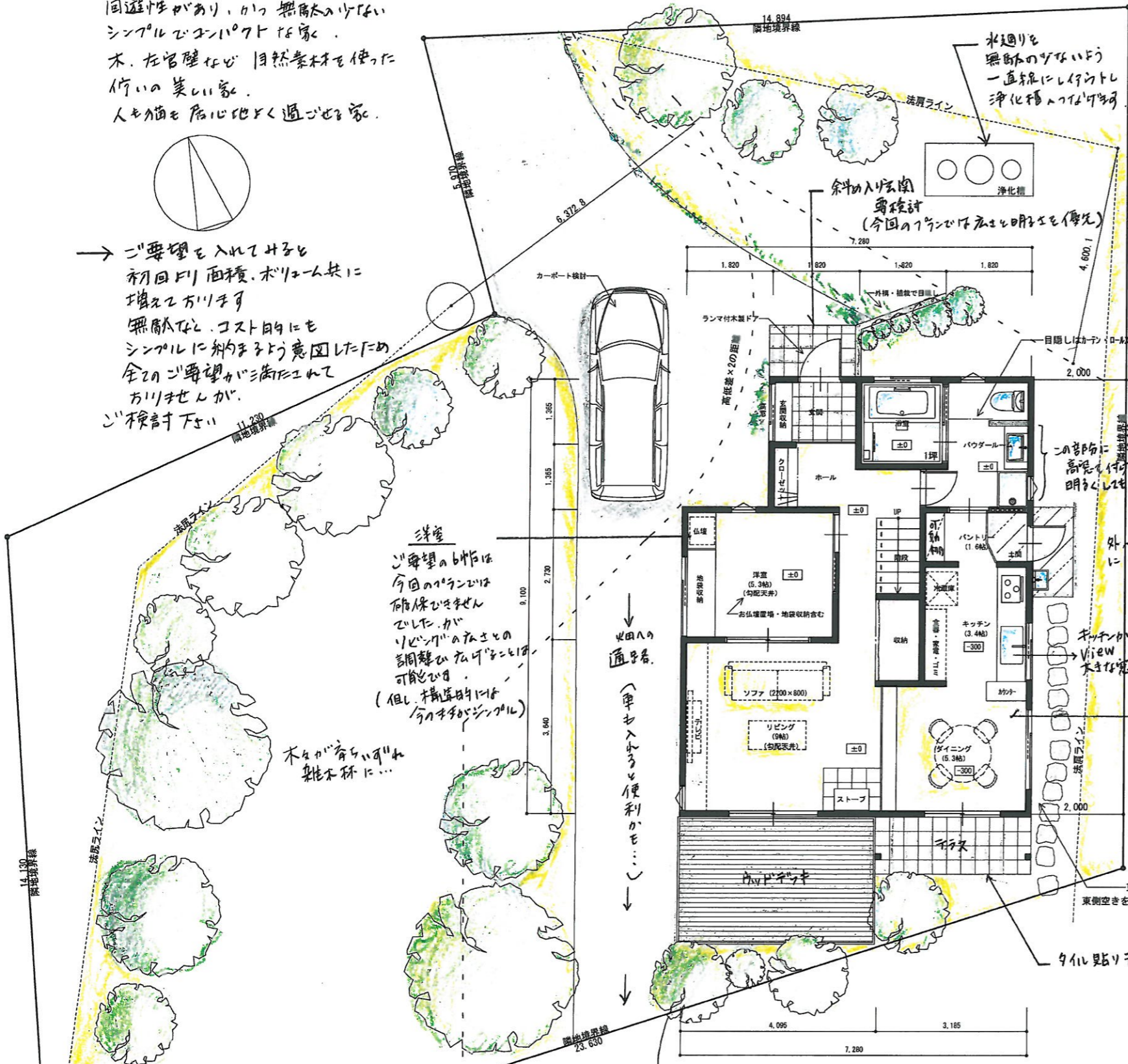


全体コンセプト

トビヤス、明るく風通しの良い空間を...  
 回遊性があり、かつ無駄なスペースを  
 シンプルでコンパクトな家。  
 木、左官壁など自然素材を使った  
 佇まいの美しい家。  
 人も猫も居心地よく過ごせる家。



→ ご希望を入れて下さる  
 初回FRI面積、ボリューム共に  
 増えたりせず  
 無駄なし、コスト的にも  
 シンプルに納まりよう意図したため  
 全体的ご希望が満たされて  
 おります。  
 ご検討下さい



洋室  
 ご希望の仕様は  
 今回のプランでは  
 確保できません  
 でした。か  
 リビングの広さとの  
 兼ね合いが難しい  
 可能性も  
 (但し、床断りには  
 今回のプランがシンプル)

木々が育ちやすい  
 雑木林に...

火田への  
 通路  
 (車をいれると便利かも...)

1階 平面図 S:1/100

\* 外構、作庭にかはは  
 イメージを入れたので、X後日打ち合わせをさせていただきます。

上化 横入り。  
 1.07mのバルコニーの一角に  
 高さを上げていただきました  
 1.07mのバルコニーからの出入りの動線も確保  
 (外からの出入りのしやすさ)

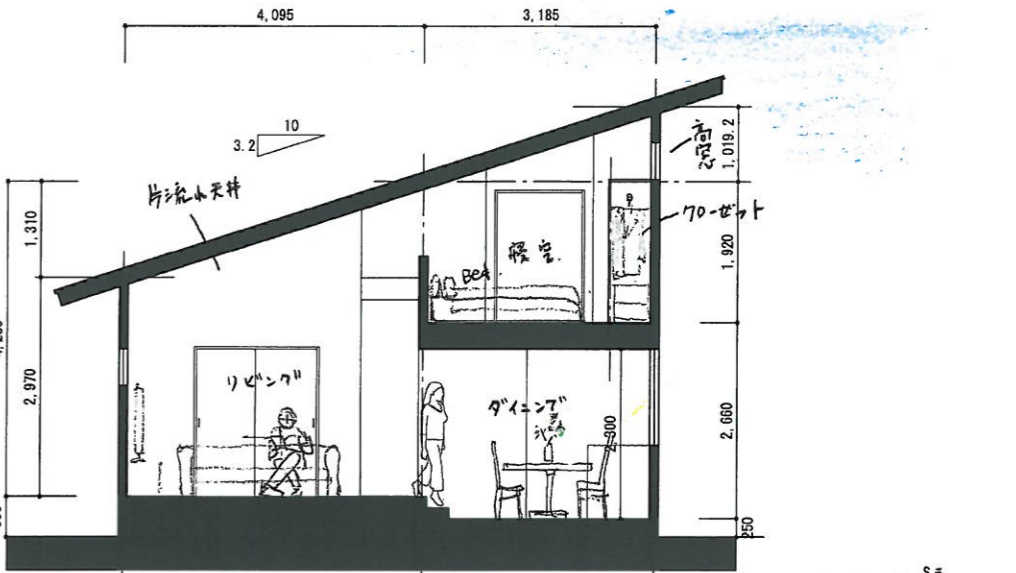
外へキッチン  
 につなげる  
 1.07mの  
 バルコニー

キッチンから  
 View  
 できる

タイル貼リテラス (予算により)

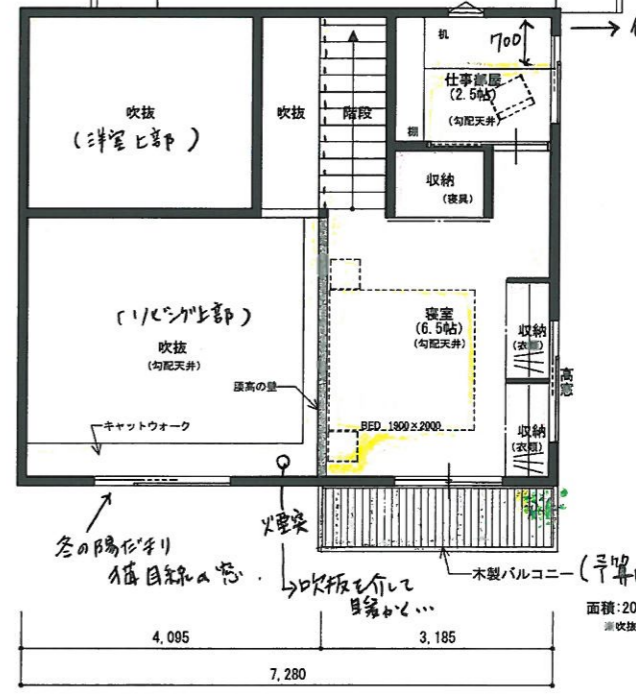
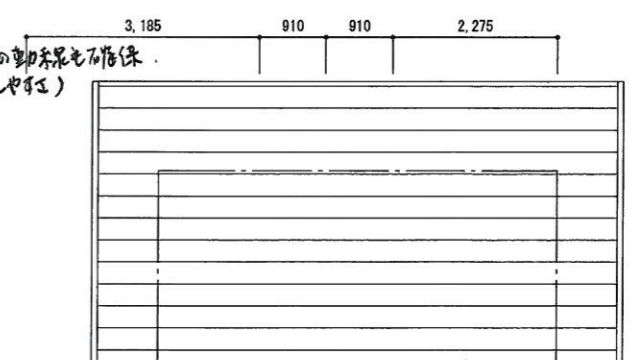
初回FRI  
 → 2.69坪増  
 \* 2.5mの面取から収納に  
 つなげる

面積: 61.27㎡ (18.53坪)



断面計画 S:1/100

出築子だけシンプルに  
 無駄なものを  
 コンパクトに納まりよう  
 配意した。  
 高さ方向の空間のつくりか  
 バランスよく  
 納めていける。



2階 平面図 S:1/100

仕事部屋は  
 築中より  
 北向きの  
 梁の位置  
 通り付け  
 月を  
 取り  
 取り  
 取り

1.07mの  
 高さの  
 確保

木製バルコニー (予算により)

面積: 20.28㎡ (6.13坪)  
 ※吹抜を除く

床面積は変わらぬ  
 吹抜空間が増

3層まで環境に  
 1~2階は基本的にオープン(家中)  
 断熱をしっかりと施し、1.07mのバルコニーを  
 家中を自然に、風通しにも配慮し、夏対策も  
 考えたい

いいひ住まいの設計舎 一級建築士事務所 東京都知事登録 第52803号		工事名 邸新築工事	図面番号
一級建築士 第274377号 牛尾 出美		図面名 1階 平面図, 2階 平面図	
縮尺 1/100	日付 2010/12/21		